

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1208

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6821 (1)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΑΜΜΟΙ Κοινότητας Βασιλικού Ζακύνθου, μπροστά από την ιδιοκτησία Μαρίας Ράπτη, Κων/νου Ράπτη και Ν. Παπαϊωάννου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης»·

β) του από 11/12.11.1929 Δ/τος «περί Διοικήσεως Δημ. Κτημάτων»

γ) των άρθρων 1, 2 και 3 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας».

δ) Του άρθρου 5 του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικήσεως Δημοσ. Κτημάτων».

2. Την αίτηση των Μαρίας και Κων/νου Ράπτη και Ν. Παπαϊωάννου για το καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΑΜΜΟΙ Κοινότητας Βασιλικών Ζακύνθου μαζί με τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής και έχει συνταχθεί από το πολιτικό Μηχανικό Κώστα Ι. Μπίνη και ελεγχθεί επί τόπου για την ακρίβεια της αποτυπώσεως στις 7.8.1986 από το τοπογράφο μηχανικό με βαθμό ΠΕ4/Α της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου Ε. Αρβανιτάκη και θεωρήθηκε από το Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου Σίμο Σιμαιωνίδη πολιτ. μηχανικό.

3. Την από 7.8.1986 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 5 του Α.Ν. 263/1968 καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και το πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο έχει χαραχθεί με κόκκινη γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ που έχει διατυπωθεί με το υπ' αριθμόν 187.2/552/86 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 7.8.1986 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 5 του Α.Ν. 263/1968 καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΑΜΜΟΙ Κοινότητας Βασιλικού Ζακύνθου μπροστά από την ιδιοκτησία Μαρίας και Κων/νου Ράπτη και Ν. Παπαϊωάννου και το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση αυτή που έχει θεωρηθεί την 7.8.86 από το Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου Σ. Σιμαιωνίδη.

Η απόφαση αυτή μαζί με την από 7.8.1986 έκθεσή της Επιτροπής να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ζάκυνθος, 9 Δεκεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη περιοχή Κοινότητας Βασιλικού της Νομαρχίας Ζακύνθου.

Στο Βασιλικό Ζακύνθου σήμερα στις 7 Αυγούστου 1986 ημέρα Πέμπτη καί ώρα 12.00 μεσημβρινή οι υπογεγραμμένοι:

α. Δημήτριος Χατζίδης εφοριακός με βαθμό ΠΕ1/Α Οικονομικός 'Εφορος Ζακύνθου, ως Πρόεδρος.

β. Σίμος Σημαιωνίδης Πολιτικός Μηχανικός με βαθμό ΠΕ1/Α Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ζακύνθου ως μέλος, και

γ. Ιωάννης Γεωργάκος Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Ζακύνθου ως μέλος.

Αποτελούντες την κατά νόμου Επιτροπή για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην Περιοχή της Κοινότητας Βασιλικού της Νήσου Ζακύνθου του Νομού Ζακύνθου, όπου και η ιδιοκτησία των αιτούντων Μαρίας Ράπτη, Κώστα Ράπτη, και Νικ. Παπαϊωάννου, αφού προηγουμένως σήμερα διενεργήσαμε επί τόπου αυτοψία και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί Αιγιαλού και Παραλίας» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Την από 7.8.86 αίτηση των Μαρίας Ράπτη, Κων/νου Ράπτη και Νικ. Παπαϊωάννου.

Το από Μάιο 1986 Τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, αποτελούμενο από δύο (2) φύλλα διαστάσεων 0,70χ1,00 μ που έχει συνταχθεί από τον Πολιτικό Μηχανικό Κώστα Ι. Μπίνη και ελεγχθεί επί τόπου για την ακρίβεια της αποτυπώσεως στις 7.8.1986 από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό με βαθμό ΠΕ4/Α της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου Ευάγγελο Αρβανιτάκη και θεωρήθει αυθημερόν από τον Διευθυντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου και μέλος της Επιτροπής αυτής Σίμο Συμαιωνίδη Πολιτικό Μηχανικό με βαθμό ΠΕ1/Α (Παράρτημα ΙΙ της παρούσης).

Τα στοιχεία της διενεργηθείσης σήμερα επί τόπου αυτοψίας:

α. χαράσσει επί του άνω τοπογραφικού διαγράμματος τα όρια του Αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής οι κορυφές της οποίας αριθμούνται με τους αριθμούς 1, 2, 3, 4....16, 17, 18 που ορίζονται και εξασφαλίζονται από τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό δίκτυο σε Αζιμονθιακή Προβολή με αρχή φ=37° 45' και λ=−2° 45' από Αθήνα και αναγράφονται στον Πίνακα Συντεταγμένων Κορυφών Πολυγωνικής Γραμμής Αιγιαλού (Παράρτημα Ι της παρούσης εκθέσεως), και στα δύο φύλλα του σχετικού τοπογραφικού διαγράμματος σημειώνεται ότι η κορυφή 4 της άνω πολυγωνικής γραμμής συμπίπτει με την βορειοδυτική γωνία του κτίσματος του Αντλιοστασίου.

β. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10.00μ εσωτερικά της γραμμής Αιγιαλού επειδή άλλως δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

γ. Χαράσσει επίσης επί του άνω τοπογραφικού διαγράμματος τα όρια της ζώνης παραλίας δια κιτρίνης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής που είναι παράλληλη της πολυγωνικής γραμμής του όριου Αιγιαλού και απέχει αυτής κατά δέκα (10,00) μέτρα οι κορυφές της οποίας αριθμούνται με τους τονούμενους αριθμούς 1', 2', 3', 4',... 16', 17', 18'.

Στην ζώνη παραλίας υπάρχει μόνο ένα κτίσμα το παλαιό αντλιοστάσιο παρά την Κορυφή 4 της Πολυγωνικής γραμμής του ορίου Αιγιαλού και το πλησίον αυτού πηγάδι.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΧΑΤΖΙΔΗΣ
Τα Μέλη
ΣΙΜΟΣ ΣΗΜΑΙΩΝΙΔΗΣ
Ο Λιμενάρχης Ζακύνθου
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
ΟΡΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	χ	ψ
1.	763,50	−1.987,00
2.	825,50	−2.022,00
3.	869,00	−2.032,50
4.	1.023,67	−2.124,44
5.	1.068,50	−2.151,50
6.	1.131,50	−2.160,70
7.	1.195,30	−2.183,50
8.	1.273,50	−2.229,50
9.	1.346,00	−2.231,50
10.	1.394,50	−2.256,40
11.	1.414,50	−2.245,30
12.	1.433,65	−2.247,60
13.	1.453,00	−2.262,00
14.	1.477,80	−2.258,30
15.	1.515,30	−2.269,00
16.	1.519,50	−2.299,50
17.	1.599,00	−2.339,50
18.	1.628,30	−2.381,00

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: Βορειοδυτική γωνία κτιρίου Αντλιοστασίου.

ΟΡΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

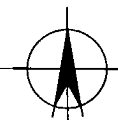
Η Πολυγωνική γραμμή του ορίου Παραλίας είναι παράλληλη της Γραμμής Αιγιαλού και απέχει αυτής δέκα (10,00) μέτρα.

Ο πίνακας αυτός συνοδεύει την από 7 Αυγούστου 1986 έκθεση καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας στην Περιοχή Κοινότητας Βασιλικού Ζακύνθου.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΧΑΤΖΙΔΗΣ
Τα Μέλη
Ο Δ/ντής Τ.Υ.Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΣΙΜΟΣ ΣΗΜΑΙΩΝΙΔΗΣ
Ο Λιμενάρχης Ζακύνθου
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΟΡΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Φ	Παρατηρήσεις
1.	763,50	- 1.987,00	
2.	825,50	- 2.022,00	
3.	869,00	- 2.032,50	
4.	1.023,67	- 2.124,44	Βορειοδυτική γωνία κτιρίου Αντλιοστασίου
5.	1.068,50	- 2.151,50	
6.	1.131,50	- 2.160,70	
7.	1.195,30	- 2.183,50	
8.	1.273,50	- 2.229,50	
9.	1.346,00	- 2.231,50	
10.	1.394,50	- 2.256,40	
11.	1.414,50	- 2.245,30	
12.	1.433,65	- 2.247,60	
13.	1.453,00	- 2.262,00	
14.	1.477,80	- 2.258,30	
15.	1.515,30	- 2.269,00	
16.	1.519,50	- 2.299,50	
17.	1.599,00	- 2.339,50	
18.	1.628,30	- 2.381,00	



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

10 5 0 10 20 30 μετρα

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΜΑΡΙΑ ΡΑΠΤΗ ΚΩΣΤΑΣ ΡΑΠΤΗΣ
". ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

Σημεία εξάρτησης 21 ΚΑΣΙΔΙΑΡΗΣ Χ=+190.76 Φ=-309.04 Η=30.67
27 ΦΙΟΥ Χ=+511.55 Φ=-120.37 Η=41.71
30 ΑΚΡ ΝΤΑΒΙΑ Χ=-251.45 Φ=+96.780 Η=41.12

Γεωδαιτικά στοιχεία ΦΧ(ΓΥΣ) 1:50000 ΖΑΚΥΝΘΟΣ
Ελλειψοειδές BESSEL - DATUM Αθηνών
Προβολή ΗΑΤΤ - ΚΦΧ φ=37° 45' λ=-02° 45'

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ Από τα υψόμετρα των άνω τριγωνομετρικών σημείων

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ Ηλεκτρονικό όργανο EDM

Ισοδιάσταση 1 μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- ◇ Κορυφή οδεύσεως
- ● Κολωνάκι (στερεό σημείο για εξάρτηση)
- όριο άμμου
- βράχια
- αμμώδη περιοχή
- βλάστηση (καλάμια, θάμνοι, ελώδη, φοίνικας)

ΜΑΗΣ 1986
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΜΠΙΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

Ηλέγχθη επί τόπου για την ακρίβεια της αποτυπώσεως
Ζάκυνθος 7 - 8 - 1986
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΕΥΑΓ. ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧ. Π.Ε. 4/Α

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Προϊστ. Δ.Τ.Υ.Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Ζάκυνθος 7-8-1986
ΣΙΜΟΣ ΣΗΜΑΙΩΝΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. Π.Ε. 1/Α

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ/1
που συνοδεύει την από 7 Αυγούστου 1986
Έκθεση Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας
στην περιοχή Κοινότητος Βασιλικού Ζακύνθου

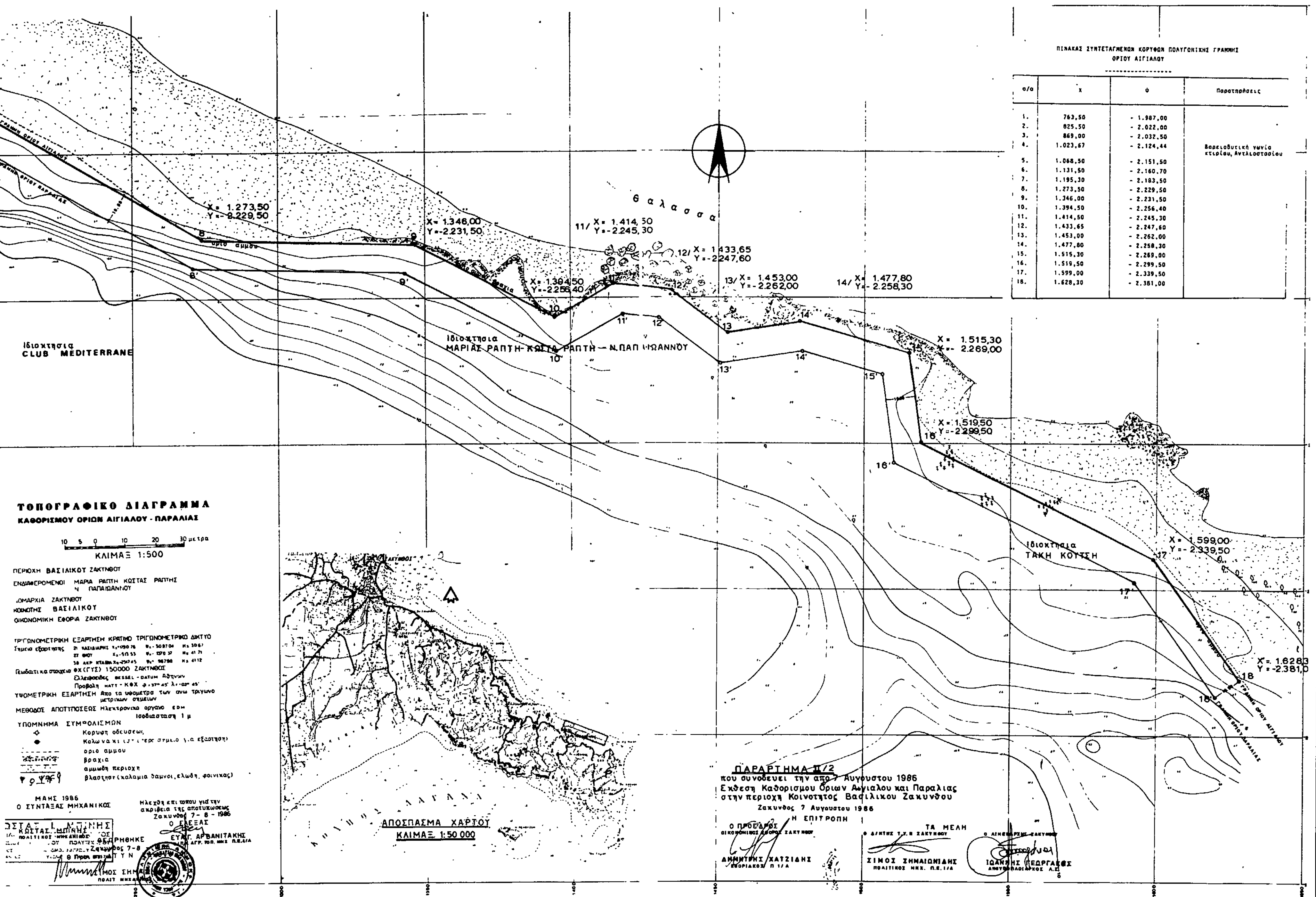
ΖΑΚΥΝΘΟΣ 7 Αυγούστου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΕΦΟΡΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΧΑΤΖΙΔΗΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ Π 1/Α

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΣΙΜΟΣ ΣΗΜΑΙΩΝΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. Π.Ε. 1/Α

Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ
ΑΝΘΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΟΡΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Φ	Παρατηρήσεις
1.	763,50	- 1.987,00	
2.	825,50	- 2.022,00	
3.	869,00	- 2.032,50	
4.	1.023,67	- 2.124,44	Βορειοδυτική γωνία κτιρίου, Αντλιοστασίου
5.	1.068,50	- 2.151,50	
6.	1.131,50	- 2.160,70	
7.	1.195,30	- 2.183,50	
8.	1.273,50	- 2.229,50	
9.	1.346,00	- 2.231,50	
10.	1.394,50	- 2.256,40	
11.	1.414,50	- 2.245,30	
12.	1.433,65	- 2.247,60	
13.	1.453,00	- 2.262,00	
14.	1.477,80	- 2.258,30	
15.	1.515,30	- 2.269,00	
16.	1.519,50	- 2.299,50	
17.	1.599,00	- 2.339,50	
18.	1.628,30	- 2.381,00	

Αριθ. 7680 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Αγ. Ιωάννης Νικήτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί Αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1978/1986 και β) του άρθρου 23 του Ν. 153/1963.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0. 208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 15.7.1986 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Αγ. Ιωάννης Νικήτης και το από Μάρτιος 1986 κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Αντώνη Μάντσιου που θεωρήθηκε την 15.4.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 187.2/541/86 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2. 1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 15.7.1986 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας καθώς και το από Μάρτιο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει το οποίο συντάχτηκε από τον Αντώνη Μάντσιο πολιτικό Μηχανικό με κλίμακα 1:500, και θεωρήθηκε την 15.4. 1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση Αγ. Ιωάννη και με κίτρινη γραμμή τα όρια παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Πολύγυρος, 15 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού- παραλίας — παλιού αιγιαλού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Π.Δ. 636/1977.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λ.π. στην τοποθεσία Αγ. Ιωάννης Νικήτης- Ν. Χαλ/κής μπροστά από την απαλλοτριωθείσα έκταση υπέρ Ε.Ο.Τ.

Πολύγυρος, 15 Ιούλη 1986 οι υπογεγραμμένοι:

1. Κων/νος Ορφανίδης Οικον. Έφορος Πολυγύρου σαν Πρόεδρος.

2. Παύλος Ανδρόνικος Πολ. Μηχ. με 4οΒ Δ.Τ.Υ.Ν.Χ σαν μέλος.

3. Πασχάλης Γερακάρης Λιμενάρχης Θεσ/νίκης σαν μέλος που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού παραλίας κ.λ.π. δυνάμει του άρθρ. 74 Π.Δ. 636/1977 και της αριθ. πρωτ. 5812/1984 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής (αρθ. 63 παρ. 1 του Π.Δ. 636/77) που συγκλήθηκε ύστερα από την αριθ. πρωτ. 4992/9.4.86 εντολή του Προέδρου της, κάναμε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή την 15.4.86.

Αφού πήραμε υπόψη:

1. Την από 4.4.86 αίτηση της Κοινότητας Νικήτα με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού κ.λ.π. στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Μάρτιο 1986 από τον Αντώνιο Μάντσιο, Πολιτικό Μηχανικό σε μ(1) μία πινακίδα με κλίμακα 1:500 ελέχθηκε την 15.4.85 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ.Ν.Χ. Γεώργιο Κυριακό και θεωρήθηκε την 15.4.85 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και την σχετική δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλ. την μορφολογία της περιοχής την κατάσταση της ακτής την κατάσταση του θαλάσσιου χώρου τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή.

5. Τις υποδείξεις που έγιναν με το αριθ. Φ. 187.2/291/1.7.86 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (ΓΕΝ), αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2,....33 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του τριγωνομετρικού δικτύου.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2',....33' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλιός αιγιαλός που σημειώνεται με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή, 1''......10'' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του τριγωνομετρικού δικτύου.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1. Κων.Ορφανίδης
2. Παύλος Ανδρόνικος
3. Π. Γερακάρης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΙΚΗΤΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ / ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ: Αγ. Ιωάννου Νικήτης Χαλκιδικής
ΚΟΙΝΟΤΗΣ: Νικήτης
ΕΠΑΡΧΙΑ: Χαλκιδικής
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ: Πολυγύρου
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: Πολυγύρου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1 μ.

Τριγωνομετρική εξάρτηση έγινε από τα τριγωνομετρικά

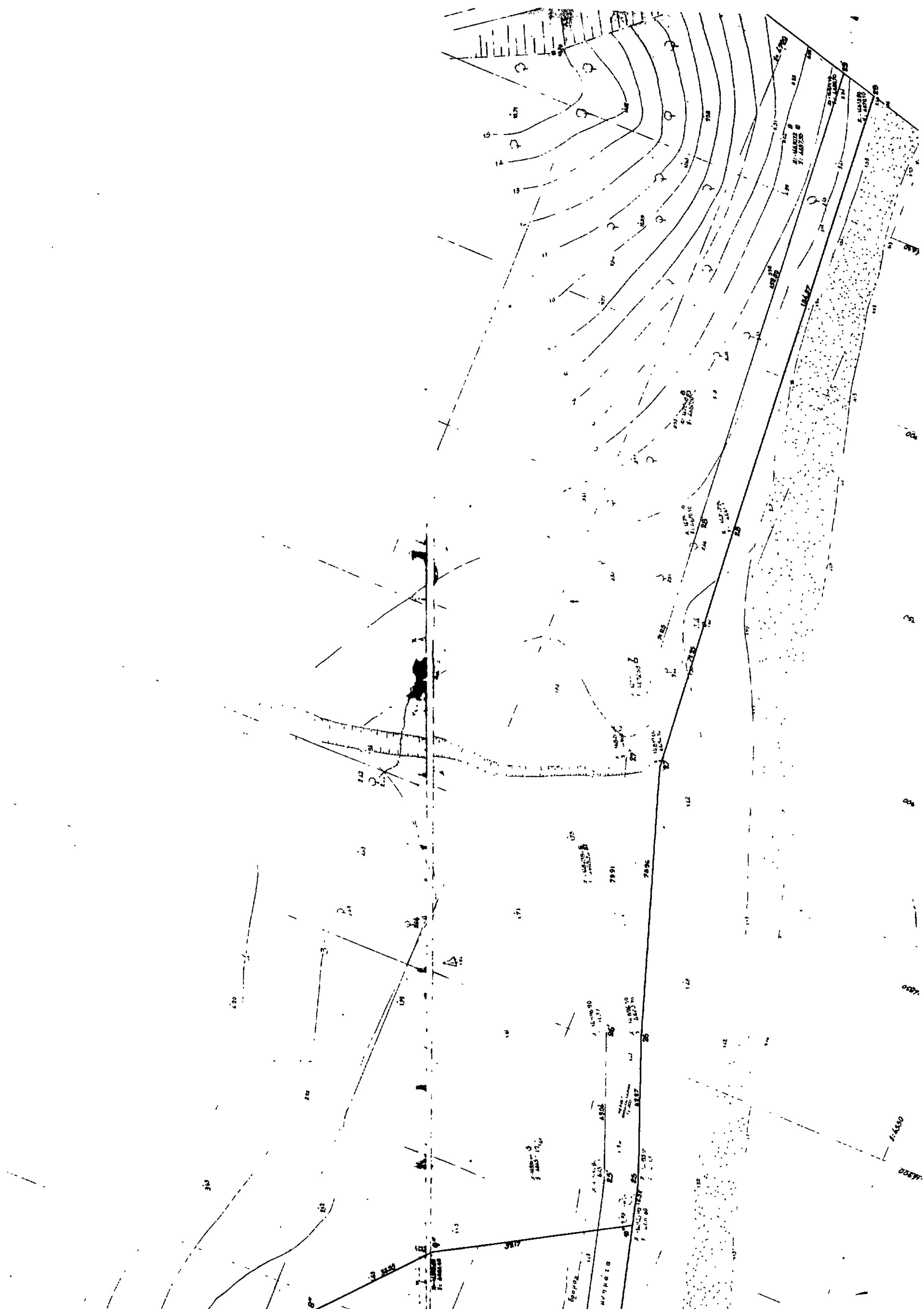
Δ Νικήτη X = -16757,88 Y = 7798,41
Δ Αγ. Αθανάσιος X = -14333,11 Y = 7536,97
Δ Μαρτζιβάνοι X = -14599,81 Y = 5398,77

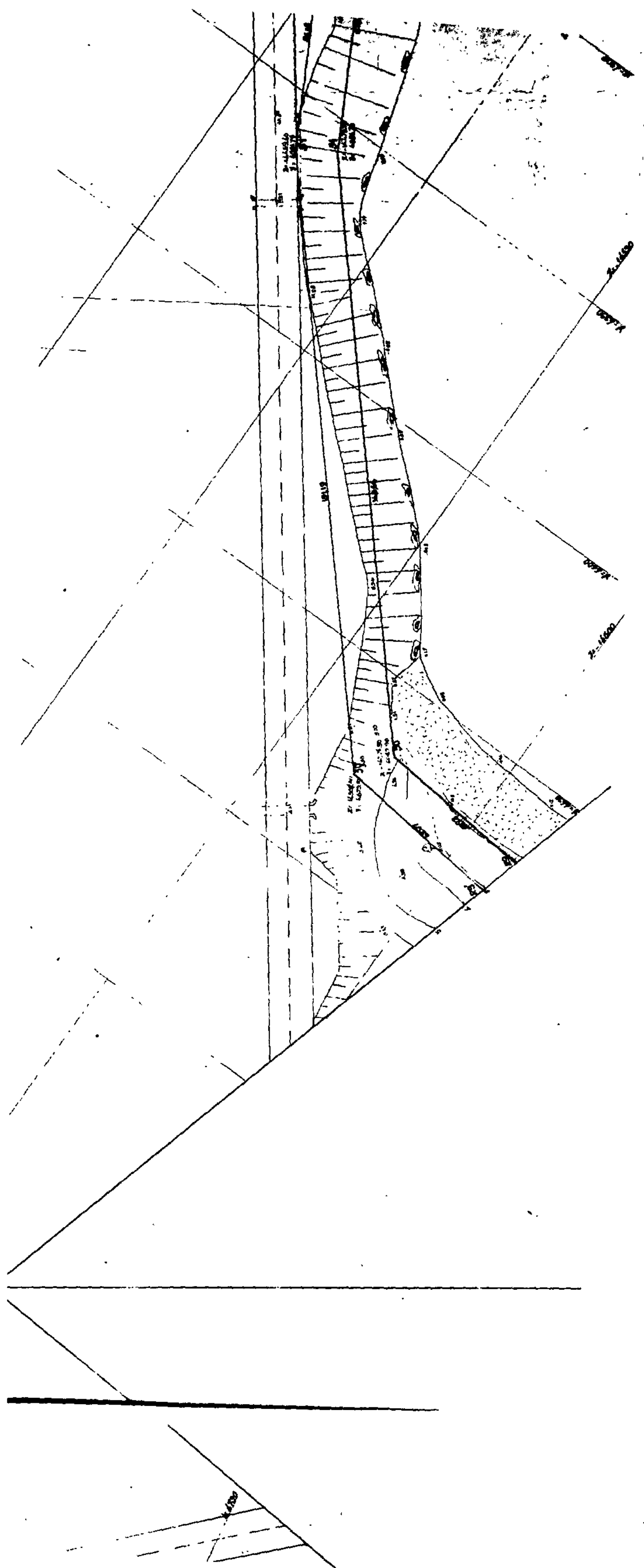
Χρονολογία αποτυπώσεως Μάρτης 1986

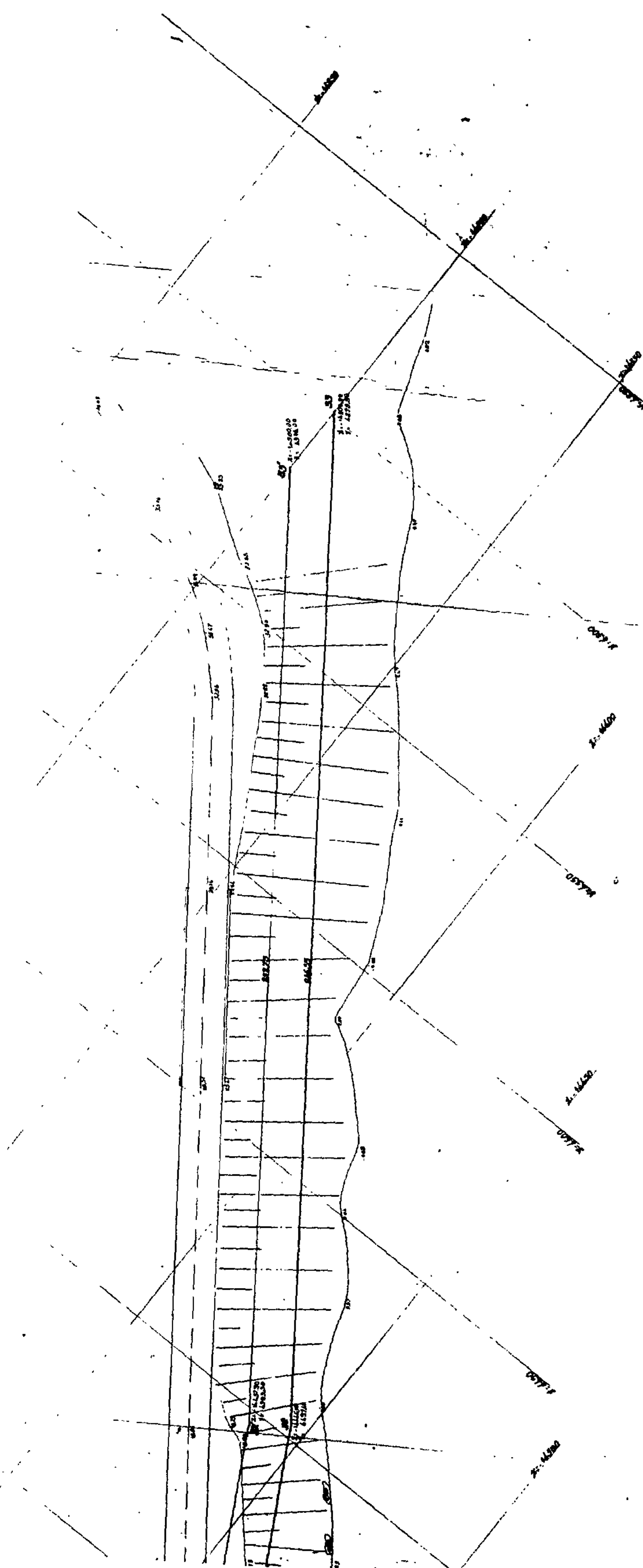
Αμμουδιά

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΜΑΡΤΗΣ 1986
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Τορωναίος Κόλπος







ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ 913.3/40/5/11039 (3)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την υπ' αριθ. 072.2/7/Γ 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 Τ.Β').

Την απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Ορ. Παπαστρατή γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 666.814μ², η οποία αποτελεί τμήμα της έκτασης 1.814.085μ² που απαλλοτριώθηκε με την Ε.10749/1097/3.9.82 (ΦΕΚ 523/25.10.82) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Οικονομικών στη περιοχή της Κοινότητας Κάρπης του Νομού Κιλκίς για στρατιωτικές ανάγκες και τελικά διαμορφώθηκε για συντέλεση σε έκταση 666.814μ² με την υπ' αριθ. Ε. 16033/959 Ν. 16674/8.12.86 ανακλητική απόφαση των ιδίων Υπουργών, ότι η αποζημίωση που καθώρισε το εφετείον Θεσσαλονίκης με την υπ' αριθ. 1560/86 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σε αυτά όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:5000/82 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τον Διοικητή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το 835240/19.12.86 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών είκοσι πέντε εκατομμυρίων εννιακοσίων ογδόντα χιλιάδων πενήντα (25.980.950).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης τ. Δ' όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν.Δ. 797/71 και με ημερομηνία μέχρι 4.1.87.

Αθήνα, 22 Δεκεμβρίου 1986

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

Αριθ. Δ1γ/11939 (4)

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κ.υ.α. Δ. 3413/2777/12.6.79 ΦΕΚ 342/22.6.79 τ. δ' για την διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Βουλιαγμένης Σουνίου στο τμήμα Λαγονήσι- Φώκαια.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. Δ/τος 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

2) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Εδ-2α/01/78/Φ.2.2.1/14.8.1985 (ΦΕΚ 496/14.8.1985 τ. Β').

3) Το π. δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων που καθορίστηκαν με την απόφαση 3495/29.3.86 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α Δ. 3413/2777/12.6.79 ΦΕΚ 342/22.6.79 τ. δ για τη διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Βουλιαγμένης Σουνίου στο τμήμα Λαγονήσι Φώκαια ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 833293/5.12.86 για συνολικό ποσό 639,120 δραχμών.

Η παρακατάθεση των αποζημιώσεων έγινε υπέρ της Δόμνας Νίκης χας Αριστείδη Παπαχρήστου και Αγγελικής, Πηγής, Ιωάννη και Καλλιόπης Ευαγ. Κορομπίλη Μάγκα, (ιδιοκτ. 67α) δρχ. 639.120 και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1986

Με εντολή Νομάρχη

Ο Τμηματάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 86730/3650 (5)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Διδυμοτείχου (ν. Έβρου) για την ανέγερση εργατικών κατοικιών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν. δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

3. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9.

5. Τις διατάξεις του ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 5.

6. Την υπ' αρ. 182/1985 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Διδυμοτείχου.

7. Την υπ' αρ. 150/21.5.86 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Διδυμοτείχου (ν. Έβρου) για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας με την ονομασία (Διδυμότειχο Ι) με την δημιουργία α) των υπ' αρ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 και 10 οικοδομικών τετραγώνων, β) τη δημιουργία οδών, κοινοχρήστων πρασίνων, πλατείας, χώρου παιδικής χαράς, γηπέδου καλαθοσφαιρίσεως (ΜΠΑΣΚΕΤ), χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ), όπως φαίνεται στο χρωματισμένο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 86730/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω οικοδομικού τετραγώνου καθορίζονται ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) της επιφανείας κάθε οικοδομικού τετραγώνου.

β) Μέγιστο συντελεστής δόμησης 0,6.

γ) Μέγιστος ύψος κτιρίων:

στο Ο.Τ. 10 που προορίζεται για καταστήματα και αίθουσα συγκεντρώσεως πεντέμισυ μέτρα (5,5).

στα λοιπά Ο.Τ. οχτώμισυ μέτρα (8,5).

στα πιο πάνω ύψη περιλαμβάμεται και το ύψος της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.

δ) Τα κτίρια πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Δεκεμβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΧΑΡΤΟΥ [illegible] ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
κλίμαξ 1:5400

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ποσοστό κάλυψης σε κάθε ΟΤ 35%
Συντελεστής δόμησης σε κάθε ΟΤ 0,60
όροφοι κατοικιών 2
όροφοι καταστημάτων ρ Α2 1
μέγιστο ύψος κατοικιών 8,50
μέγιστο ύψος καταστημ ρ Α2 5,50
πρασιά 4,00

ΟΙΚΙΣΜΟΣ 48 ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ - 3 καταστημάτων - 1 Αίθουσα συγκεντρ.										
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 20.158,02										
οικοδομικό τετρ.	ΟΤ1	ΟΤ2	ΟΤ3	ΟΤ4	ΟΤ5	ΟΤ6	ΟΤ7	ΟΤ8	ΟΤ9	ΟΤ10
εμβαδόν	1338,75	722,40	480,00	400	630	420	[illegible]	1230	[illegible]	465
καλυπτόμενη επιφ.	349,72	214,76	174,86	174,86	174,86	174,86	[illegible]	349,72	154,73	[illegible]
ποσοστό κάλυψης	26%	29%	25%	27%	28%	40%	31%	28%	[illegible]	[illegible]
ευμεταλλ. επιφάνεια	669,40	407,52	334,70	334,70	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Συντελ. δόμησης	0,50	0,56	0,49	0,83	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ποσοστό κοινόχρ. χώρων 5%										

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Ο.Τ.1	οικοδομικό τετράγωνο
Ρ	χώρος στάθμευσης
Π.Χ.	παιδική χαρά
Κ.Π.	Κοινόχρηστο πράσινο